

Direzione Provinciale di SALERNO

Ufficio Provinciale - Territorio

Al Sindaco del Comune di
..... **AQUARO**

Prot. n.

Oggetto: *Attività di pubblicizzazione degli elenchi di particelle oggetto di variazioni culturali, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto-legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni.*

Premesso che:

- l'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni, ha stabilito che la banca dati catastale viene aggiornata sulla base dei dati contenuti nelle dichiarazioni sull'uso del suolo delle particelle, rese agli *organismi pagatori* dai soggetti interessati nel corso dell'anno e messe a disposizione dall'Agea;
- la legge 29 novembre 2007, n. 222, di conversione del decreto-legge 1 ottobre 2007, n. 159, prevede che "In deroga alle vigenti disposizioni ed in particolare all'articolo 74, comma 1, della legge 21 novembre 2000, n. 342 l'Agenzia del territorio, (ora Agenzia delle Entrate) con apposito comunicato da pubblicare nella Gazzetta Ufficiale, rende noto, per ciascun comune, il completamento delle operazioni e provvede a pubblicizzare, per i sessanta giorni successivi alla pubblicazione del comunicato, presso i comuni interessati, tramite gli uffici provinciali e sul proprio sito internet, i risultati delle relative operazioni catastali di aggiornamento";
- la pubblicazione dei risultati delle operazioni catastali aggiornate con i nuovi redditi è eseguita all'albo *on line* dei Comuni, ai sensi dell'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

con la presente si consegnano a codesto Comune gli atti oggetto di pubblicizzazione, in formato **pdf**, costituiti da: un *manifesto*, un *modello di segnalazione di incoerenze* e da un *elenco* di particelle (cfr. allegati). Nell'elenco sono riportati - in ordine crescente di foglio - per ogni particella variata, per

intero o per una sua porzione, oltre agli identificativi catastali (Provincia, Comune, sezione, foglio e particella) la qualità colturale catastale, la classe, la superficie ed i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

I suddetti atti devono essere consultabili, a partire dalla data di ricevimento di tale documentazione e fino ad almeno i sessanta giorni successivi alla data di pubblicazione sulla *Gazzetta Ufficiale* dell'apposito comunicato, richiamato dalla normativa citata in premessa. La pubblicazione del comunicato è prevista in data **29 dicembre 2017**, salvo diversa comunicazione.

A tale specifico scopo, codesto Comune vorrà assicurare, nel periodo suddetto, la pubblicizzazione degli atti in argomento, garantendo - di norma - l'accesso agli interessati, almeno in tutti i giorni lavorativi.

Si confida che i dati di cui trattasi siano opportunamente pubblicizzati, anche mediante l'affissione di manifesti (di cui si allega un *fac-simile*) nei luoghi normalmente utilizzati per le comunicazioni di interesse della cittadinanza.

Al termine della pubblicizzazione, gli elenchi dovranno essere restituiti a questo Ufficio Provinciale - Territorio, con attestazione dell'avvenuta pubblicizzazione e l'indicazione, in particolare, delle date di inizio e fine.

La *Richiesta di esercizio dell'autotutela – Variazioni colturali*, allegata e da pubblicare all'albo *on line*, è resa disponibile ai soggetti obbligati alla dichiarazione in Catasto per gli immobili in argomento, nel caso in cui abbiano osservazioni da formulare.

Per qualsiasi informazione è possibile rivolgersi al funzionario referente dello scrivente Ufficio, Sig. Vincenzo Monetta tel. 0893062562. indirizzo e-mail vincenzo.monetta@agenziaentrate.it.

Distinti saluti.

Li,

Il Funzionario Delegato
Giovanni Battista Cantisani*

*giusta delega del direttore provinciale Emilio Vastarella A.O. n.2/2014 agg. al 07/04/2017 prot. 5210/2017

Per il Comune di]

Inizio affissione il _____._____

IL SINDACO

Ricevuto¹ il _____._____

¹ La presente nota è prodotta in duplice copia, una delle quali sarà restituita all'Ufficio con valore di ricevuta e di assicurazione di inizio pubblicizzazione nel termine prestabilito.

RICHIESTA DI ESERCIZIO DELL'AUTOTUTELA - VARIAZIONI CULTURALI

Con questo modello il Contribuente che ha riscontrato delle incongruenze tra la qualità di coltura iscritta in Catasto e quella effettiva dichiarata all'Organismo pagatore (es. Agea), può chiederne l'aggiornamento all'Agenzia delle Entrate (art. 2 comma 33, Dl n. 262/2006).

Io sottoscritto/a _____

nato/a a _____ prov. _____, il _____, residente a _____,

via/piazza _____

codice fiscale _____, telefono _____

email _____

documento di identità: tipo _____ n° _____,

rilasciato da _____ il _____,

Questa parte deve essere compilata solo nel caso in cui la richiesta venga presentata per una persona giuridica

in qualità di ☐ titolare ☐ legale rappresentante ☐ altro (specificare)

della società (Ragione sociale)

con sede in _____ via _____

codice fiscale _____

in qualità di ☐ proprietario ☐ usufruttuario ☐ altro (*specificare*)

chiedo

il riesame in autotutela dell'aggiornamento della qualità di coltura catastale attribuita dall'Agenzia delle Entrate
il alle seguenti particelle/porzioni culturali site nel Comune di :

[illegible]

A tal fine preciso che, nell'anno 20____, è stato dichiarato all'Organismo pagatore (es. Agea) che sulle particelle/porzioni colturali era coltivata la specie vegetale _____, corrispondente alla qualità catastale _____, per il seguente motivo *(barrare le caselle riferite alle modalità di coltura che interessano)*:

☐ è presente la risorsa irrigua

☐ la specie vegetale presente sul terreno nell'anno 20____ è inserita in un contesto di rotazione agraria di colture

☐ ortive ☐ seminative

☐ altro (*specificare*) _____

Luogo e data _____

Firma _____



Direzione Provinciale di SALERNO
Ufficio Provinciale di SALERNO - Territorio

**Pubblicizzazione dei nuovi dati censuari delle particelle catastali
oggetto di aggiornamento a seguito delle dichiarazioni rese agli
organismi pagatori nell'anno 2017**

(ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, convertito con modificazioni
dalla legge 24 novembre 2006, n. 286, e successive modificazioni e integrazioni)

Nella *Gazzetta Ufficiale* del 29 dicembre 2017 è prevista la pubblicazione del comunicato dell'Agenzia delle Entrate contenente gli elenchi dei Comuni per i quali è stato completato l'aggiornamento delle particelle oggetto di variazioni colturali nell'anno 2017.

L'aggiornamento delle informazioni censuarie relative ai terreni iscritti nella banca dati catastale è stato effettuato, ai sensi dell'art. 2, comma 33, del decreto legge 3 ottobre 2006, n. 262, sulla base degli elenchi forniti da Agea (Agenzia per le erogazioni in agricoltura), che li ha prodotti tenendo conto delle dichiarazioni rese, nell'anno 2017, agli organismi pagatori riconosciuti ai fini dell'erogazione dei contributi agricoli.

Come consultare gli aggiornamenti - Gli elenchi delle particelle aggiornate¹ sono disponibili anche sul sito *internet* dell'Agenzia delle Entrate. Inoltre, nei 60 giorni successivi alla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale*, possono essere consultati presso l'albo *on line* del Comune di competenza, nonché presso l'URP della Direzione Provinciale di Salerno, **Ufficio Provinciale - Territorio** sito in via Dei Principati 75, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8,00 alle ore 12,30.

In caso di incoerenza - I contribuenti che riscontrano delle incoerenze nell'aggiornamento possono presentare una richiesta di riesame in autotutela. La richiesta non interrompe o sospende il termine di 120 giorni ai fini della presentazione dell'eventuale ricorso.

I ricorsi avverso la variazione dei redditi, ai sensi dell'articolo 2, comma 2, del decreto legislativo 31 dicembre 1992, n. 546, e successive modificazioni, possono essere proposti entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione nella *Gazzetta Ufficiale* del comunicato dell'Agenzia di cui sopra. Dal 1° gennaio 2017, il ricorso produce anche gli effetti di un reclamo e può contenere una proposta di mediazione.

SALERNO 29 dicembre 2017

¹ Gli elenchi, per ogni particella, riportano gli identificativi catastali (Provincia, Comune, Sezione, Foglio e particella), la qualità colturale catastale, la classe, la superficie, i redditi dominicale ed agrario, nonché il simbolo di deduzione ove presente.

Direzione provinciale di SALERNO

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2017
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di AQUARA (Codice nazionale: A343)

TOTALE PARTICELLE: 83

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
1	1	127		36-ULIVETO	2		9	90		3,83	3,07
2	1	128	AA	36-ULIVETO	2		14	23		5,51	4,41
	1	128	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	47		0,42	0,12
3	2	12	AA	1-SEMINATIVO	2		1	65		0,47	0,51
	2	12	AB	36-ULIVETO	1		1	71		0,88	0,71
	2	12	AC	93-PASC CESPUG	2		17	97		0,28	0,37
4	4	20		92-PASCOLO ARB	U		10	64		9,62	2,75
5	4	55		92-PASCOLO ARB	U		19	35		17,49	5,00
6	4	153	AA	91-PASCOLO	1		1	20		0,07	0,07
	4	153	AB	92-PASCOLO ARB	U		14	44		13,05	3,73
7	4	154	AA	1-SEMINATIVO	3		97	6		17,54	22,56
	4	154	AB	36-ULIVETO	2		0	1		0,01	0,01
	4	154	AC	92-PASCOLO ARB	U		39	43		35,64	10,18
8	5	69	AA	91-PASCOLO	1		0	17		0,01	0,01
	5	69	AB	92-PASCOLO ARB	U	1	74	28		157,51	45,00
9	6	264	AA	36-ULIVETO	2		79	49		30,79	24,63
	6	264	AB	91-PASCOLO	1		0	21		0,01	0,01
10	8	23	AA	29-VIGNETO	1		2	1		5,50	1,87
	8	23	AB	1-SEMINATIVO	3		5	74		1,04	1,33
	8	23	AC	36-ULIVETO	2		2	59		1,00	0,80
11	8	27	AA	101-INCOLT PROD	U		1	85		0,03	0,01
	8	27	AB	1-SEMINATIVO	3		6	21		1,12	1,44
	8	27	AC	36-ULIVETO	2		0	37		0,14	0,11
12	8	549	AA	1-SEMINATIVO	4		22	18		1,83	3,44
	8	549	AB	36-ULIVETO	2		2	63		1,02	0,81
13	8	721		1-SEMINATIVO	3		29	97		5,42	6,97
14	8	722		36-ULIVETO	2		2	21		0,86	0,68
15	9	389		36-ULIVETO	2		15	72		6,09	4,87
16	9	408	AA	31-VIGNETO IRR	U		2	7		1,87	0,53
	9	408	AB	1-SEMINATIVO	3		16	21		2,93	3,77
17	9	411		91-PASCOLO	1		1	68		0,10	0,10
18	10	50	AA	1-SEMINATIVO	2		48	43		13,76	15,01
	10	50	AB	36-ULIVETO	2		2	69		1,04	0,83

Direzione provinciale di SALERNO

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2017
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di AQUARA (Codice nazionale: A343)

TOTALE PARTICELLE: 83

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
19	11	2		3-SEMIN ARBOR	3		31	42		25,15	10,55
20	11	51	AA	1-SEMINATIVO	3		5	4		0,91	1,17
	11	51	AB	36-ULIVETO	3		19	84		5,12	4,61
21	11	129	AA	36-ULIVETO	3		1	16		0,30	0,27
	11	129	AB	91-PASCOLO	2		9	73		0,25	0,30
22	12	266		36-ULIVETO	2		0	20		0,08	0,06
23	12	274		36-ULIVETO	2		6	1		2,33	1,86
24	12	398	AA	1-SEMINATIVO	3		1	0		0,18	0,23
	12	398	AB	36-ULIVETO	2		48	79		18,90	15,12
25	13	49	AA	280-FABB DIRUTO			0	6		0,00	0,00
	13	49	AB	36-ULIVETO	2		0	42		0,16	0,13
26	13	168	AA	29-VIGNETO	2		0	63		1,33	0,47
	13	168	AB	1-SEMINATIVO	3		2	6		0,37	0,48
	13	168	AC	36-ULIVETO	2		7	1		2,72	2,17
27	13	368	AA	1-SEMINATIVO	1		2	55		1,25	0,99
	13	368	AB	36-ULIVETO	2		6	85		2,65	2,12
28	14	44		36-ULIVETO	3		20	80		5,37	4,83
29	14	84	AA	1-SEMINATIVO	2		1	5		0,30	0,33
	14	84	AB	36-ULIVETO	3		5	55		1,43	1,29
30	15	80	AA	3-SEMIN ARBOR	3		22	76		18,22	7,64
	15	80	AB	92-PASCOLO ARB	U		14	62		13,21	3,78
31	15	291	AA	36-ULIVETO	3		4	64		1,20	1,08
	15	291	AB	29-VIGNETO	2		0	36		0,76	0,27
32	15	410		36-ULIVETO	3		5	36		1,38	1,25
33	16	63	AA	36-ULIVETO	2		16	75		6,49	5,19
	16	63	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	95		0,86	0,25
34	16	733	AA	29-VIGNETO	1		1	74		4,76	1,62
	16	733	AB	1-SEMINATIVO	3		1	62		0,29	0,38
	16	733	AC	36-ULIVETO	2		3	54		1,37	1,10
35	16	734	AA	29-VIGNETO	1		0	79		2,16	0,73
	16	734	AB	1-SEMINATIVO	3		1	65		0,30	0,38
	16	734	AC	36-ULIVETO	2		4	46		1,73	1,38
36	17	426	AA	36-ULIVETO	3		2	90		0,75	0,67

Direzione provinciale di SALERNO

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2017
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di AQUARA (Codice nazionale: A343)

TOTALE PARTICELLE: 83

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
	17	426	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	5		0,05	0,01
37	18	84		36-ULIVETO	2		8	22		3,18	2,55
38	18	166	AA	36-ULIVETO	2		20	21		7,83	6,26
	18	166	AB	91-PASCOLO	2		2	19		0,06	0,07
39	18	189		92-PASCOLO ARB	U		0	13		0,12	0,03
40	18	190		92-PASCOLO ARB	U		0	12		0,11	0,03
41	19	255	AA	2-SEMIN IRRIG	2		16	99		7,02	5,26
	19	255	AB	1-SEMINATIVO	2		12	18		3,46	3,77
	19	255	AC	36-ULIVETO	3		3	81		0,98	0,89
42	19	267	AA	279-FABB RURALE			0	63		0,00	0,00
	19	267	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	47		0,42	0,12
43	19	382		29-VIGNETO	2		20	70		43,83	15,50
44	20	83	AA	36-ULIVETO	3		0	99		0,26	0,23
	20	83	AB	1-SEMINATIVO	4		9	71		0,80	1,50
	20	83	AC	92-PASCOLO ARB	U		1	90		1,72	0,49
45	20	84	AA	1-SEMINATIVO	4		1	7		0,09	0,17
	20	84	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	64		0,58	0,17
46	20	119	AA	36-ULIVETO	2		1	92		0,74	0,59
	20	119	AB	92-PASCOLO ARB	U		10	88		9,83	2,81
47	20	410		92-PASCOLO ARB	U		4	96		4,48	1,28
48	20	646	AA	91-PASCOLO	1		5	94		0,37	0,34
	20	646	AB	1-SEMINATIVO	4		7	71		0,64	1,19
	20	646	AC	36-ULIVETO	2		43	33		16,78	13,43
49	21	180		36-ULIVETO	1		12	0		6,20	4,96
50	23	97		36-ULIVETO	3		24	98		6,45	5,81
51	24	2	AA	36-ULIVETO	1		6	77		3,50	2,80
	24	2	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	8		0,07	0,02
52	25	226	AA	1-SEMINATIVO	2		8	95		2,54	2,77
	25	226	AB	29-VIGNETO	1		40	76		111,57	37,89
53	25	492	AA	1-SEMINATIVO	3		0	98		0,18	0,23
	25	492	AB	36-ULIVETO	2		2	24		0,87	0,69
54	26	290		36-ULIVETO	3		3	45		0,89	0,80
55	26	661	AA	1-SEMINATIVO	2		0	89		0,25	0,28

Direzione provinciale di SALERNO

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2017
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di AQUARA (Codice nazionale: A343)

TOTALE PARTICELLE: 83

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
	26	661	AB	36-ULIVETO	3		9	47		2,45	2,20
56	26	662	AA	81-QUERCETO	2		3	47		0,20	0,04
	26	662	AB	36-ULIVETO	3		12	56		3,24	2,92
57	27	345		36-ULIVETO	2		1	65		0,64	0,51
58	27	346	AA	81-QUERCETO	1		0	17		0,02	0,01
	27	346	AB	36-ULIVETO	2		3	7		1,19	0,95
59	27	486		36-ULIVETO	2		2	85		1,10	0,88
60	27	488		36-ULIVETO	2		1	15		0,45	0,36
61	27	493		36-ULIVETO	2		20	3		7,76	6,21
62	27	688		36-ULIVETO	2		0	3		0,01	0,01
63	27	708	AA	3-SEMIN ARBOR	1		1	61		2,33	0,83
	27	708	AB	36-ULIVETO	2		6	4		2,34	1,87
64	29	223		1-SEMINATIVO	2		28	80		8,18	8,92
65	29	285	AA	36-ULIVETO	3		63	40		16,37	14,73
	29	285	AB	91-PASCOLO	2		0	12		0,01	0,01
66	29	411	AA	36-ULIVETO	3		5	44		1,40	1,26
	29	411	AB	97-BOSCO CEDUO	3		30	98		1,44	0,32
67	30	8	AA	36-ULIVETO	3		3	10		0,80	0,72
	30	8	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	3		0,03	0,01
68	30	62	AA	36-ULIVETO	3		31	16		8,05	7,24
	30	62	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	14		0,13	0,04
69	30	63	AA	36-ULIVETO	3	1	29	37		33,41	30,07
	30	63	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	6		0,05	0,02
70	31	87		36-ULIVETO	3		16	16		4,17	3,76
71	31	102		36-ULIVETO	3		16	92		4,37	3,93
72	31	297		36-ULIVETO	3		29	0		7,49	6,74
73	32	134		92-PASCOLO ARB	U		0	55		0,50	0,14
74	33	10	AA	36-ULIVETO	2		7	81		3,03	2,42
	33	10	AB	29-VIGNETO	3		0	36		0,37	0,23
75	33	32	AA	101-INCOLT PROD	U		6	43		0,10	0,03
	33	32	AB	92-PASCOLO ARB	U		7	37		6,66	1,90
76	33	34	AA	101-INCOLT PROD	U		1	73		0,03	0,01
	33	34	AB	1-SEMINATIVO	3		6	13		1,11	1,42



Direzione provinciale di SALERNO

Ufficio provinciale – Territorio

**Particelle catastali aggiornate sulla base del contenuto delle
dichiarazioni presentate agli Organismi Pagatori nell'anno 2017
(ai sensi del comma 33 dell'art. 2 del D.L. 3.10.2006, n. 262, convertito con
modificazioni dalla legge 24.11.2006, n. 286, e successive modificazioni)**

Comune di AQUARA (Codice nazionale: A343)

TOTALE PARTICELLE: 83

DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							
N.	Foglio	Part	Porz	Qualità	Classe	Superficie (m ²)			Deduzioni	Reddito dominicale (€)	Reddito agrario (€)
						Ha	Are	Ca			
	33	34	AC	36-ULIVETO	2		0	54		0,21	0,17
	33	34	AD	92-PASCOLO ARB	U		14	58		13,18	3,76
77	33	44	AA	49-AGRUMETO	U		5	25		6,24	3,25
	33	44	AB	1-SEMINATIVO	3		2	62		0,47	0,61
78	33	45	AA	2-SEMIN IRRIG	2		19	3		7,86	5,90
	33	45	AB	91-PASCOLO	2		1	77		0,05	0,05
79	33	96	AA	36-ULIVETO	2		50	32		19,49	15,59
	33	96	AB	91-PASCOLO	2		0	15		0,01	0,01
80	33	121	AA	36-ULIVETO	2		30	76		11,91	9,53
	33	121	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	24		0,22	0,06
81	33	243	AA	2-SEMIN IRRIG	2		55	19		22,80	17,10
	33	243	AB	92-PASCOLO ARB	U		0	3		0,03	0,01
82	33	306		91-PASCOLO	2		0	44		0,01	0,01
83	34	24	AA	36-ULIVETO	3		46	20		11,93	10,74
	34	24	AB	91-PASCOLO	1		0	43		0,03	0,02